

: : ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ : :

ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಪೂರ್ವತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.86/4 ರಲ್ಲಿ 1-15.12 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 86/6 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 1-32.12 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

S S S S S

1) ನೀವು ದಿನಾಂಕ: 13-08-2013 ರಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಪೂರ್ವತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.86/4 ರಲ್ಲಿ 1-15.12 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 86/6 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 1-32.12 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಬಾಬು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮತ್ತು ಮೋಡಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿ ರೂ.100-00 (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ನೂರು ಮಾತ್ರ) ಛಾಪಾ ಕಾಗದದಲ್ಲಿ ಕರಾರು ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಚಲನ್/ಡಿ.ಡಿ ಅನ್ನು 15 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವುದು.

2). ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ನೀಡುವವರೆಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಬಗ್ಗೆ ಈ ನೋಟೀಸು ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ನೀಡುವುದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

3). ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿರುವ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಈ ನೋಟೀಸು ತಲುಪಿದ 7 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕೃತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

4). ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಕೋರಿರುವ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ತಕ್ಷಣವೇ ಪಕ್ಕಾ ಮೋಡಿ ಮಡಿಸಿಕೊಂಡು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

5). ಅರ್ಜಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಸತ್ಯಾಂಶಗಳನ್ನು ಮರೆ ಮಾಚಿ, ಅನಧಿಕೃತ ದಾಖಲೆಗಳ ಮೇಲೆ ಈ ನೋಟೀಸು ಪಡೆದಿರುವುದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಇನ್ನಾವುದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಇಲ್ಲದೆ ಈ ನೋಟೀಸು ತನ್ಮತಾನೇ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಇದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರಿಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅವರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗಾಗಲೀ ಆಗುವ ಯಾವುದೇ ಲುಕ್ಸಾನಿಗೆ ಸರ್ಕಾರವಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಲೀ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರ ಪೂರ್ಣ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಅರ್ಜಿದಾರರದ್ದೇ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

6). ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ಚಲನ್/ಡಿ.ಡಿ ಮತ್ತು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಅನುಮೋದನೆ ಪತ್ರ ಹಾಜರುಪಡಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸರ್ವೆ ನಂ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ	ಹಣ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ	ಮೊಬಲಗು ರೂ. ಪೈ.
86/4	1-15.12 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆಗೆ	ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ	98,173,-00
86/6	0-17 ಗುಂಟೆಗೆ	54,450-00	
		ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡ 800 ಚ.ಅಡಿ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ 11.50 ರೂ. ಗಳಂತೆ	9,200-00
		ಮೋಡಿ ಶುಲ್ಕ	110-00
	ಒಟ್ಟು 1-32.12 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ	ಒಟ್ಟು:	1,07,373-00

(ರೂಪಾಯಿಗಳು ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಏಳು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತಮೂರು ಮಾತ್ರ)

ಸಹಿ:-

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಗೆ:

ಶ್ರೀ. ಎಲ್. ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಿನ್ ಲಕ್ಷ್ಮಯ್ಯ, ಸಂ. 64, ಜಿ.ಎಂ.ಪಾಲ್ಯ, ಹೊಸತಿಪ್ಪನಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು -75

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಮುಂದಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಾಗಿ ರವಾನಿಸಿದೆ.

Applied On 06/11/16

"ಭಾಯಪ್ರತಿ"

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

Copy of the order is

Copy Compared by

Copy Ready On 11.10.16

Copy Delivered On 11/11/16

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ

ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಬಾಬು ನಕ್ಷೆ.

ದಾಖಲೆ: ಮೊಟ್ಟು

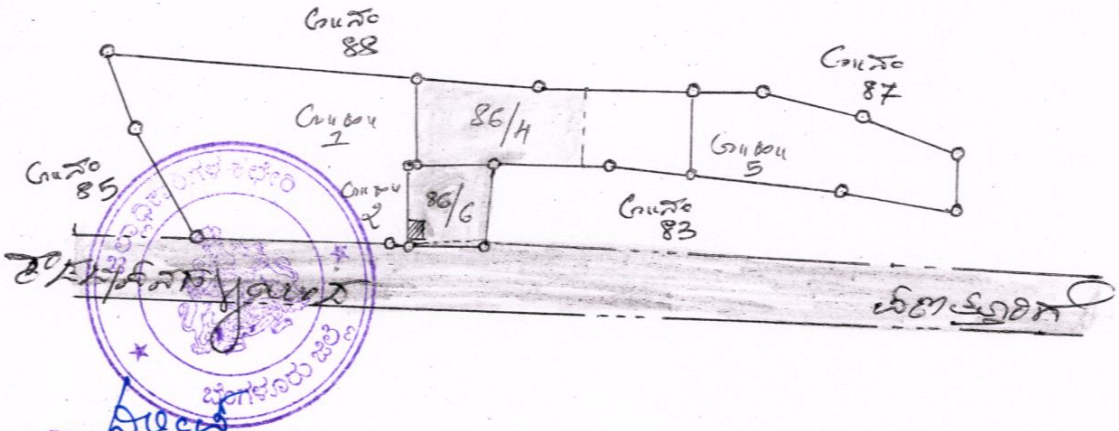
ಹೋಬಳಿ: ಮೊಟ್ಟು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಶಿ. ಮೊಟ್ಟು

ಜಿಲ್ಲೆ: ಶಿ. ಮೊಟ್ಟು

ರೀ-ಸರ್ವೆ ನಂ. 86/4 ಮತ್ತು 86/6 ರ ಬಾಬು ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಬಗ್ಗೆ ರೆವೆನ್ಯೂ ಪೈಪ್

ತಾಲ್ಲೂಕು : ಎವಿಲ್‌ಎನ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ನಂ. _____



By 060116

Applied On

Copy Prepared By

Copy Compared By

Copy Ready On

Copy Delivered On

11.01.16

11.01.16

11.01.16

'ಭಾಯಪ್ಪ'

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮಹಾಡಿ

ಗೌ.ನಂ 86/4 - 86/6

86/4-39 - 86/6-39

86/6-19 - 86/6-17

1cm=40m

ಈ ಬಣ್ಣದಿಂದ ತೋರಿಸಿರುವ ರೀ-ಸರ್ವೆ ನಂ.

ರ ಪೈಕಿ

ಪ್ರದೇಶವನ್ನು

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮೊಟ್ಟು ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು 'ಸಿಡಿಎ'

ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಮೊಟ್ಟು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಆಕಾರ ಬಂದಿನಂತೆ ಖರಾಬು. ಸೂ.ನಂ 86/4 ಮತ್ತು 86/6 ರ 86/4-39 - 86/6-39 ಮತ್ತು 86/6-19 - 86/6-17

ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಕೋರಿರುವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಗೌ.ನಂ 86/4 ಮತ್ತು 86/6 ರ 86/4-39 - 86/6-39 ಮತ್ತು 86/6-19 - 86/6-17

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಗೌ.ನಂ 86/4 ಮತ್ತು 86/6 ರ 86/4-39 - 86/6-39 ಮತ್ತು 86/6-19 - 86/6-17

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಗೌ.ನಂ 86/4 ಮತ್ತು 86/6 ರ 86/4-39 - 86/6-39 ಮತ್ತು 86/6-19 - 86/6-17

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಗೌ.ನಂ 86/4 ಮತ್ತು 86/6 ರ 86/4-39 - 86/6-39 ಮತ್ತು 86/6-19 - 86/6-17

ದಿನಾಂಕ:

ಮೊಟ್ಟು

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಶಿ. ಮೊಟ್ಟು

ಶಿ. ಮೊಟ್ಟು

ತಾಲ್ಲೂಕು ಸರ್ವೇಯರ್

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು

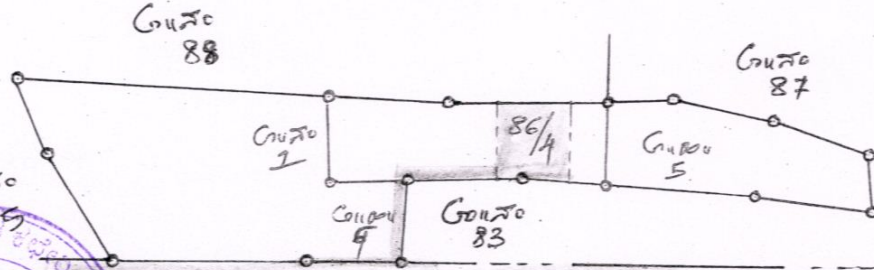
ಶಿ. ಮೊಟ್ಟು

ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಬಾಬು ನಕ್ಷೆ.

ಸ್ವಾಮಿ: ಚುಡಾಚಾರು
ತಾಲ್ಲೂಕು: ಸಿಂ. ಕ್ರಾ. 1
ರೀ-ಸರ್ವೆ ನಂ. 86/4
ತಾಲ್ಲೂಕು: ಎಮಲ್‌ವನ್:ಎಸ್‌ಆರ್ ನಂ.

ಹೋಬಳಿ: ಮುಳ್ಳುಕು
ಜಿಲ್ಲೆ: ಸಿಂ. ನಗರ

ರ ಬಾಬು ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಬಗ್ಗೆ ರೆವೆನ್ಯೂ ಸೆಬ್



Prepared By: 0601/18
Checked By: 11.01.18
Ready On: 11.01.18
Delivered On: 11.01.18

'ಭಾಯಪ್ಪ' ಸಹಾಯಕ ಮಹಾಡಿ
11/01/18

1cm = Homelogy

ಈ ಬಣ್ಣದಿಂದ ತೋರಿಸಿರುವ ರೀ-ಸರ್ವೆ ನಂ. 86/4 ರ ಪೈಕಿ 00-16³/₄ - 00-16³/₄ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮಾಸಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು 'ಸಿಡಿಎ' ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಸಿಡಿಎ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಆಕಾರ ಬಂದಿನಂತೆ ಖರಾಬು. ತಾಲ್ಲೂಕು

ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಕೋರಿರುವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಗುಸುಂ 86/4 ರ ಪೈಕಿ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಗುಸುಂ 86/4 ರ ಪೈಕಿ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಗುಸುಂ 88
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಗುಸುಂ 83

ದಿನಾಂಕ: 11.01.18
ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು
ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್
ತಾಲ್ಲೂಕು ಸರ್ವೇಯರ್
ಬೆಂಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು
ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ